

# **Universidad Francisco Marroquín**

**Dictamen de los Auditores Independientes**

**Estados Financieros**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006

Lara, Aranky, Ramos & Asociados, S. C.

## INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Comité de Fiduciarios de  
Universidad Francisco Marroquín

Hemos auditado los estados de posición financiera adjuntos de Universidad Francisco Marroquín al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de actividades, de cambios en los activos netos y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Universidad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, con base en nuestras auditorías.

Realizamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Guatemala. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye examinar, con base en pruebas selectivas, la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados anteriormente, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Universidad Francisco Marroquín al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los resultados de sus actividades y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas internacionales de información financiera.

**Lara, Aranky, Ramos  
& Asociados, S. C.**

Miembro de:

**Deloitte**



Lic. Carlos Chivichón Vásquez  
Colegiado CPA-1563

25 de julio de 2008

# UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN

## ESTADOS DE POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (Expresados en Quetzales)

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Efectivo no restringido	2	Q. 12,788,091	Q. 10,898,260
Inversiones temporales no restringidas	3	23,629,162	19,894,944
Cuentas por cobrar - Neto	4	13,061,581	11,791,741
Inventarios de libros y otros - neto	5	2,559,638	1,888,588
Gastos anticipados	6	1,461,082	3,390,864
Inversiones en acciones - Neto	7	4,621,338	7,195,562
Propiedad, mobiliario y equipo - neto	8	111,208,377	106,410,857
Otros activos - neto	9	192,991	266,756
Efectivo temporalmente restringido	11	993,080	1,383,605
Inversiones temporalmente restringidas	10	8,238,474	8,413,911
Inversiones permanentemente restringidas	10	<u>4,578,000</u>	<u>4,341,527</u>
		<u>Q. 183,331,814</u>	<u>Q. 175,876,615</u>

(Continúa)

# UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN

## ESTADOS DE POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (Expresados en Quetzales)

<b>PASIVOS Y ACTIVOS NETOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Cuentas por pagar e ingresos diferidos	12	Q. 6,518,188	Q. 6,855,582
Gastos acumulados	13	2,344,584	1,596,230
Provisión para indemnizaciones a corto plazo	14	501,000	600,000
Provisión para aguinaldos	14	233,504	263,711
Retenciones por pagar		262,826	281,567
Provisión para bono 14	14	190,736	200,871
Préstamos corto plazo	15	2,279,123	7,492,886
Préstamos largo plazo	15	27,712,763	22,912,721
Provisión para indemnizaciones a largo plazo	14	<u>3,186,052</u>	<u>2,757,609</u>
Total pasivos		<u>43,228,776</u>	<u>42,961,177</u>
<b>ACTIVOS NETOS:</b>			
No restringidos		126,293,484	118,776,395
Temporalmente restringidos	11	9,231,554	9,797,516
Permanentemente restringidos	16	<u>4,578,000</u>	<u>4,341,527</u>
Total activos netos		<u>140,103,038</u>	<u>132,915,438</u>
		<u>Q. 183,331,814</u>	<u>Q. 175,876,615</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

(Concluye)

**UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN**
**ESTADO DE ACTIVIDADES**
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

(Expresado en Quetzales)

Ingresos y donaciones	Notas	No restringidos	Tempo-ralmente restringidos	Permanen-temente restringidos	Total
Cuota enseñanza		Q. 89,621,377	Q. -	Q. -	Q. 89,621,377
Servicios prestados		8,942,376	-	-	8,942,376
Parqueo semestral		3,827,566	-	-	3,827,566
Ingreso convenios firmados		3,669,467	-	-	3,669,467
Seminarios y cursos		3,586,206	-	-	3,586,206
Matrículas		3,393,282	-	-	3,393,282
Intereses devengados	17	2,359,654	855,132	-	3,214,786
Ingresos para cubrir gastos de Fondo Stillman		855,132	(855,132)	-	-
Recargos y multas		2,049,984	-	-	2,049,984
Alquileres		1,991,041	-	-	1,991,041
Parqueo diario		1,844,334	-	-	1,844,334
Uso de computador y/o laboratorio		1,481,628	-	-	1,481,628
Seis por ciento de facultades		1,129,131	-	-	1,129,131
Parqueo maestrías		1,008,435	-	-	1,008,435
Parqueo mensual		901,920	-	-	901,920
Seminarios y graduaciones		768,834	-	-	768,834
Libros		673,669	-	-	673,669
Diferencial cambiario		570,269	-	15,000	585,269
Tesis		303,705	-	-	303,705
Otros ingresos	19	10,512,819	-	-	10,512,819
Reembolso becas préstamo (créditos educativos)		40,000	-	-	40,000
Otras donaciones	18	-	10,123,018	221,473	10,344,491
Traslado a no restringidos:					
Donaciones		10,123,018	(10,123,018)	-	-
Total de ingresos y donaciones		<u>149,653,847</u>	<u>-</u>	<u>236,473</u>	<u>149,890,320</u>
<b>Gastos</b>					
Servicios pagados a administrativos		16,206,827	-	-	16,206,827
Servicios pagados		14,578,068	-	-	14,578,068
Honorarios profesionales		13,385,803	-	-	13,385,803
Depreciaciones		12,964,112	-	-	12,964,112
Prestaciones laborales		2,329,725	-	-	2,329,725
Servicios pagados proveedores		9,404,971	-	-	9,404,971
Sueldos administrativos		8,442,645	-	-	8,442,645
Bonificaciones		8,319,581	-	-	8,319,581
Otros gastos	20	7,374,788	-	-	7,374,788
Honorarios profesionales administrativos		6,025,071	-	-	6,025,071
Hospedaje		4,073,848	-	-	4,073,848
Gastos crédito educativos/becas		3,875,154	-	-	3,875,154
Reparaciones y mantenimiento		3,498,330	-	-	3,498,330
Vigilancia		3,262,751	-	-	3,262,751
Publicidad		3,057,248	-	-	3,057,248
Energía eléctrica		2,946,387	-	-	2,946,387
Transporte		2,886,049	-	-	2,886,049
Gastos beca ITA		2,492,823	-	-	2,492,823
Comunicaciones		2,052,501	-	-	2,052,501
Intereses pagados		2,043,675	-	-	2,043,675
Libros, papelería y útiles		1,841,247	-	-	1,841,247
Prima de seguros		1,574,804	-	-	1,574,804
Cuentas incobrables		1,345,117	-	-	1,345,117
Alquileres		1,342,940	-	-	1,342,940
Recepciones y agasajos		1,246,998	-	-	1,246,998
Gastos software		1,006,725	-	-	1,006,725
Servicios pagados a funcionarios		966,006	-	-	966,006
Provisión para indemnizaciones		831,268	-	-	831,268
Comisiones		792,470	-	-	792,470
Diferencial cambiario		9,516	565,962	-	575,478
Fotocopias e impresión		414,008	-	-	414,008
Investigaciones		351,691	-	-	351,691
Exoneración de estudios		341,073	-	-	341,073
Suscripciones y periódicos		313,546	-	-	313,546
Seminarios		275,733	-	-	275,733
Honorarios profesionales proveedores		133,166	-	-	133,166
Gastos hardware		119,518	-	-	119,518
Servicios pagados laboratorio Villa Nueva		10,575	-	-	10,575
Total gastos		<u>142,136,758</u>	<u>565,962</u>	<u>-</u>	<u>142,702,720</u>
Cambios en los activos netos del año		<u>Q. 7,517,089</u>	<u>Q. (565,962)</u>	<u>Q. 236,473</u>	<u>Q. 7,187,600</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

**UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN**
**ESTADO DE ACTIVIDADES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006**  
(Expresado en Quetzales)

Ingresos y donaciones	Notas	No restringidos	Tempo-ralmente restringidos	Permanen-temente restringidos	Total
Cuota enseñanza		Q. 78,057,568	Q. -	Q. -	Q. 78,057,568
Servicios prestados		7,774,930	-	-	7,774,930
Evento Mont Peleran MPS		4,081,251	-	-	4,081,251
Matrículas		3,589,960	-	-	3,589,960
Seminarios prestados		3,442,277	-	-	3,442,277
Ingreso convenios firmados		3,195,953	-	-	3,195,953
Parqueo semestral		2,979,350	-	-	2,979,350
Intereses devengados	17	2,451,588	655,354	-	3,106,942
Ingresos para cubrir gastos de Fondo Stillman		655,354	(655,354)	-	-
Recargos y multas		2,034,080	-	-	2,034,080
Parqueo diario		1,979,935	-	-	1,979,935
Uso de computador y/o laboratorio		1,909,430	-	-	1,909,430
Alquileres		1,185,786	-	-	1,185,786
Privados y graduaciones		967,207	-	-	967,207
Libros		865,842	-	-	865,842
Parqueo mensual		782,600	-	-	782,600
Reembolso becas préstamo (créditos educativos)		746,477	-	-	746,477
Cuatro por ciento de facultades		704,194	-	-	704,194
Parqueo maestrías		491,575	-	-	491,575
Tesis		129,370	-	-	129,370
Reembolso gastos Liberty Fund		4,857	-	-	4,857
Otros ingresos	19	7,237,331	-	-	7,237,331
Diferencial cambiario		-	-	5,500	5,500
Otras donaciones	18	-	15,121,892	161,527	15,283,419
Traslado a no restringidos:					
Donaciones		13,355,380	(13,355,380)	-	-
Total de ingresos y donaciones		<u>138,622,295</u>	<u>1,766,512</u>	<u>167,027</u>	<u>140,555,834</u>
<b>Gastos</b>					
Servicios pagados		17,647,063	-	-	17,647,063
Servicios pagados a administrativos		14,159,224	-	-	14,159,224
Depreciaciones		11,003,686	-	-	11,003,686
Prestaciones laborales		2,402,857	-	-	2,402,857
Servicios pagados proveedores		9,383,303	-	-	9,383,303
Sueldos administrativos		8,532,777	-	-	8,532,777
Bonificaciones		7,579,255	-	-	7,579,255
Honorarios profesionales		7,321,290	-	-	7,321,290
Otros gastos	20	7,264,683	-	-	7,264,683
Honorarios profesionales administrativos		4,916,014	-	-	4,916,014
Transporte		3,481,318	-	-	3,481,318
Gastos crédito educativos/becas		3,142,374	-	-	3,142,374
Publicidad		3,077,139	-	-	3,077,139
Vigilancia		2,693,067	-	-	2,693,067
Reparaciones y mantenimiento		2,489,016	-	-	2,489,016
Energía eléctrica		2,404,996	-	-	2,404,996
Hospedaje		2,368,650	-	-	2,368,650
Gastos beca ITA		2,347,018	-	-	2,347,018
Libros, papelería y útiles		2,055,452	-	-	2,055,452
Recepciones y agasajos		1,586,152	-	-	1,586,152
Prima de seguros		1,371,430	-	-	1,371,430
Cuentas incobrables		1,281,176	-	-	1,281,176
Comunicaciones		1,265,792	-	-	1,265,792
Alquileres		1,248,191	-	-	1,248,191
Servicios pagados a funcionarios		1,106,571	-	-	1,106,571
Provisión para indemnizaciones		971,101	-	-	971,101
Gastos software		820,115	-	-	820,115
Comisiones		760,596	-	-	760,596
Intereses pagados		539,806	-	-	539,806
Servicios pagados laboratorio Villa Nueva		492,205	-	-	492,205
Exoneración de estudios		449,227	-	-	449,227
Investigaciones		397,854	-	-	397,854
Suscripciones y periódicos		289,758	-	-	289,758
Fotocopias e impresión		265,044	-	-	265,044
Seminarios		201,030	-	-	201,030
Gastos hardware		155,157	-	-	155,157
Honorarios profesionales proveedores		106,212	-	-	106,212
Diferencial cambiario		7,542	-	-	7,542
Total gastos		<u>127,584,141</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>127,584,141</u>
Cambios en los activos netos del año		<u>Q. 11,038,154</u>	<u>Q. 1,766,512</u>	<u>Q. 167,027</u>	<u>Q. 12,971,693</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

# UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN

## ESTADOS DE CAMBIOS EN LOS ACTIVOS NETOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

(Expresados en Quetzales)

	<b>No restringidos</b>	<b>Temporalmente restringidos</b>	<b>Permanentemente restringidos</b>	<b>Total</b>
Saldo de activos netos al 31 de diciembre de 2005	Q. 107,738,241	Q. 8,031,004	Q. 4,174,500	Q. 119,943,745
Cambios en los activos netos del año 2006	<u>11,038,154</u>	<u>1,766,512</u>	<u>167,027</u>	<u>12,971,693</u>
Saldo de activos netos al 31 de diciembre de 2006	118,776,395	9,797,516	4,341,527	132,915,438
Cambios en los activos netos del año 2007	<u>7,517,089</u>	<u>(565,962)</u>	<u>236,473</u>	<u>7,187,600</u>
Saldo de activos netos al 31 de diciembre de 2007	<u>Q. 126,293,484</u>	<u>Q. 9,231,554</u>	<u>Q. 4,578,000</u>	<u>Q. 140,103,038</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

# UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

(Expresados en Quetzales)

	2007	2006
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Cambios en los activos netos del año	Q. 7,187,600	Q. 12,971,693
Ajustes por:		
Depreciaciones	12,964,112	11,056,652
Provisión para cuentas por cobrar incobrables	2,065,055	1,267,788
Provisión para indemnizaciones	817,684	826,519
Pérdida neta por baja de activos fijos	503	73,941
Amortizaciones	74,511	28,025
Cambios netos en el capital de trabajo:		
Cuentas por pagar	(337,394)	1,161,217
Gastos acumulados	748,354	288,613
Retenciones por pagar	(18,741)	108,008
Cuentas por cobrar	(3,334,895)	(2,260,304)
Gastos anticipados	1,929,782	(1,286,232)
Inventarios de libros y otros	(671,050)	(671,335)
Pago de indemnizaciones	(488,241)	(590,146)
Prestaciones laborales	(40,342)	(31,537)
Otros activos	(746)	(826)
	<u>20,896,192</u>	<u>22,942,076</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Disminución neta en inversiones temporales no restringidas	-	945,150
Adiciones netas de edificios, mobiliario, equipo y vehículos	(17,762,135)	(47,030,267)
Aumento neto en inversiones temporales no restringidas	(3,734,218)	(4,432,243)
Aumento en inversiones temporales restringidas	-	(1,540,881)
Aumento en inversiones permanentemente restringidas	(236,473)	-
Aumento neto en inversiones en acciones	-	(984,270)
Disminución neta en inversiones en acciones	2,574,224	-
Disminución neta en inversiones temporales restringidas	175,437	-
	<u>(18,983,165)</u>	<u>(53,042,511)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Pago de préstamos	(8,421,532)	(7,387,909)
Contratación de préstamos bancarios	8,007,811	36,821,996
Flujos netos de efectivo (usado en) obtenido de las actividades de financiamiento	<u>(413,721)</u>	<u>29,434,087</u>
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DE EFECTIVO</b>	1,499,306	(666,348)
<b>EFECTIVO, al inicio del año</b>	<u>12,281,865</u>	<u>12,948,213</u>
<b>EFECTIVO, al final del año [Nota 1 (d)]</b>	<u>Q. 13,781,171</u>	<u>Q. 12,281,865</u>
<b>INFORMACION COMPLEMENTARIA:</b>		
Intereses bancarios pagados	<u>Q. 2,043,675</u>	<u>Q. 539,806</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.